

UN PROTOTIPO DE CASA ECONÓMICA

UNA PROPUESTA PARA EL MERCADO DE LAS CASAS COSTEÑAS

Además de albergar a los miembros del CEAS y ofrecer una oficina a la maestranza de San Clemente, esta vivienda tiene el propósito de proponer un modelo para el mercado de viviendas para los pobladores de la Costa del Perú. Combinando la ligereza, la economía y un lenguaje rústico, esta casa demuestra que el bambú puede ser un material idóneo para la construcción de casas rurales o casas de playa, sobre todo en los terrenos de poca capacidad portante, inclusive en las zonas con riesgos sísmicos elevados. Por otro lado, la meta era enseñar que la construcción de dos pisos empleando bambú es totalmente factible y así romper con la idea que este material es frágil e incapaz de sostener entresijos. En Colombia se puede encontrar construcciones de bahareque (con estructura de guadua angostifolia) de 4 pisos.

UNA CASA ESCUELA

Este proyecto, ubicado en el mismo terreno de la maestranza de San Clemente, centro de producción, capacitación e innovación con el bambú tenía el objetivo de capacitar a profesionales sobre técnicas constructivas. De hecho, la casa ha sido el soporte pedagógico de 3 ciclos de capacitación que los miembros del IVUC brindaron durante el año 2009 a unas 30 personas viniendo de la zona de Pisco, de Bagua y del Vrae.

Experimentar Técnicas

Dentro de los numerosos perfeccionamientos de detalles y experimentación de nuevas técnicas constructivas, se pueden destacar dos principales en este proyecto:

la prefabricación de paneles de muros de dos pisos de un solo tiro con piezas de bambú que van del sobrecimiento a la cubierta del segundo piso, conectados a una solera intermedia de madera que soporta el entresijo.

la realización de un entresijo con una estructura mixta de bambú y concreto que trabajan juntos al estilo de una placa colaborante, poniendo en aplicación las investigaciones del arquitecto David Guzman.



CASA DE BAMBÚ DE DOS PISOS - SAN CLEMENTE - PISCO

PROMOTOR DEL PROYECTO: COMISIÓN EPISCOPAL DE ACCIÓN SOCIAL - CEAS

FECHA DE ENTREGA: DICIEMBRE 2009 - SUPERFICIE: 100M²

LÁMINA 1 DE 2



DESARROLLANDO NUEVOS MODELOS PARA LAS VIVIENDAS SOCIALES EN EL PERÚ

Aprovechamiento y valoración de un recurso nacional sostenible: el Bambú-Guadua

05

INSTITUTO DE VIVIENDA, URBANISMO Y CONSTRUCCION

Ceas

IVUC